

# 12月

## 可部街道不動産

## おすすめ物件情報

オープンハウス開催中!

詳しくは  
インスタを  
チェック!

Instagram  
lcrew001



L,crew  
Living with good crew.

可部2丁目 21-15 付近

全4区画

No.2

坪庭のある家



駐車場  
4台

スチール  
階段

テラス  
付き

〈販売価格〉**3,980** (消費税込)  
万円

●土地/43.65坪 ●建物/30.06坪(3LDK+WIC)

No.3

スキップフロアーのある家



駐車場  
2台

スチール  
階段

テラス  
付き

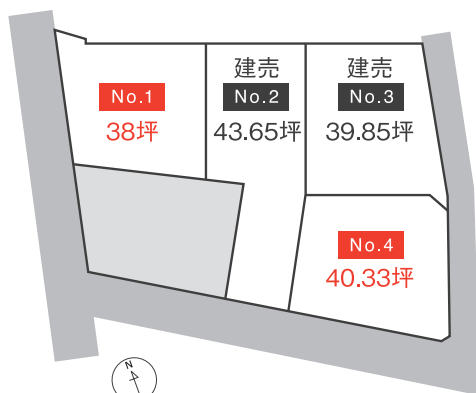
〈販売価格〉**3,790** (消費税込)  
万円

●土地/39.85坪 ●建物/31.18坪(3LDK+WIC)

建築条件付土地

2区画 予約受付中!

※当社の提案型住宅を購入していただくことが条件です。※間取りなどのご希望にお応えできます。詳しくは、お問合せください。



〈土地価格〉

No.1 **1,650** (消費税込)  
万円

No.4 **1,680** (消費税込)  
万円

可部2丁目21-15 付近



土地・建物・外構付

●所在地/広島市安佐北区可部2丁目●交通/JR可部線「可部」駅徒歩3分●総区画数/4区画●用途地域/第一種住居地域●道路幅員/4mアスファルト舗装●私道負担/無し●設備/オール電化、水道:公営水道、下水:公共下水道●土地面積/125.62㎡~144.32㎡●建物面積/99.36㎡~103.09㎡●構造/木造(軸組工法)2階建て●水道負担金は別途●令和5年1月完成予定●取引態様/売主:株式会社可部街道不動産/媒介:(株)L,crew

L,crew  
Living with good crew.

深川1丁目 48 付近

全7区画

A棟

12月末完成予定

広いバルコニーの家



駐車場  
3台

吹抜け

TV  
ボード

〈販売価格〉**3,290** (消費税込)  
万円

●土地/45.51坪 ●建物/34.06坪(4LDK+WIC)

B棟

12月末完成予定

センターキッチンの家



駐車場  
3台

吹抜け

TV  
ボード

〈販売価格〉**3,270** (消費税込)  
万円

●土地/45.01坪 ●建物/32.18坪(4LDK+WIC)

建築条件付土地

5区画 予約受付中!

※当社の提案型住宅を購入していただくことが条件です。※間取りなどのご希望にお応えできます。詳しくは、お問合せください。



〈土地価格〉

**1,500 ~** (消費税込)  
万円

**1,540** (消費税込)  
万円

深川1丁目48 付近



土地・建物・外構付

●所在地/広島市安佐北区深川1丁目●交通/JR芸備線「下深川」駅徒歩5分●総区画数/7区画●用途地域/第一種住居地域●道路幅員/4mアスファルト舗装●私道負担/あり●設備/オール電化、水道:公営水道、下水:公共下水道●土地面積/142.27㎡~150.44㎡●建物面積/106.40㎡~112.61㎡●構造/木造(軸組工法)2階建て●水道負担金は別途●令和5年3月完成予定●取引態様/売主:株式会社可部街道不動産/媒介:(株)L,crew

安佐北区の賃貸・売買のことなら! 可部街道不動産へ

◎エル・クルーは、省エネルギー性・耐震性などに優れた質の高い優良住宅です。◎売主:(株)可部街道不動産◎媒介:(株)L,crew◎設計・監理:(株)トランスデザイン◎エクステリア:Momohanaya

お問合せ **082-555-0540**

<事業主>広島県知事免許(2)第9698号 株式会社 可部街道不動産/広島市安佐北区可部南3丁目1-12  
◎営業時間/9:00~19:00 ◎定休日/毎週水曜日、第3日曜日 https://www.kabekaido.net

あたらしい暮らしを、カタチに。

可部街道不動産



※先着順申込受付中につき、成約済みの場合はご容赦ください。※広告有効期限/2023年1月末日